

HÄGERNÄS STRAND / TÄBY

Britas Berså



BESQAB

De här hemmen är för dig som vill ha det bekvämt, och kravlöst. I Britas Berså lever du med tryggheten av grannar, vänner, vatten och grönska, precis som livet är tänkt att vara.



Nära naturen och vattnet i Hägernäs Strand

I Britas Berså finns ett hem för dig som längtar efter något bekvämt och kravlöst efter huslivet, och för dig som behöver mer plats när familjen växer. I det här kvarteret är bostäderna planerade för att vardagen ska kännas enkel, ljus och naturlig. Oavsett om du bor i en mindre 2:a, en större 5:a eller ett av radhusen så väntar dig ett boende där natur, vatten och vardagslyx möts i en harmonisk helhet.



Välkommen till ett boende för välmående året om

I Hägernäs strand växer Britas Berså fram, välplanerade radhus och lägenheter runt en mysig gård som väntar på att fyllas med stunder i solen, lek och grillkvällar. Här bor du med en lummig park mellan dig och Stora Värtans glittrande vatten, bara några steg från morgondopp och långa promenader längs bryggor och spångar.



”Det strandnära läget är något extra. Här börjar varje dag med ett morgondopp i Värtan.”

Vilken utsikt vill du ha? Lugnt och lummigt mot parken, mot den gröna gården eller utsikt mot Stora Värtan.



Här finns alltid något att göra; allt från långpromenader runt Skavlöten till kajakuthyrning, golf, tennis och mysiga restauranger.

Att bo bra handlar också om att livet ska vara smidigt. De dagar du vill lämna bilen i husets garage tar du enkelt Roslagsbanan in till city på 20 minuter.

BRF BRITAS BERSÅ

78 lägenheter, 7 radhus,
2-7 rok, 48-136 kvm
Planerad inflyttning 2028







Äntligen kan du bo i radhus i Hägernäs Strand!

Våra sju välplanerade radhus är något alldeles unikt för området. Många kanske inte är redo för den egna villan än, och andra kanske känner sig klara med ansvaret och skötseln som en villa kräver. Radhusen i Britas Berså är för er. De ligger bara några steg från den lummiga parken och Värtans vatten och bjuder på 130 välplanerade kvm samt en 17 kvm stor, härlig

takterrass med bästa solläge. Med ett stort öppet vardagsrum och kök, tre-fyra sovrum, två badrum, en balkong, en egen uteplats samt den ljuvliga terrassen finns det inte mycket mer att önska. Radhusen är ett riktigt fint - och mycket efterlängtat- tillskott till idyllen i Britas Berså, och inte minst i Hägernäs Strand.



ANDREAS HILLER OCH CLAUDIA TURIEL -
HERMANSSON, HILLER LUNDBERG ARKITEKTER

”De uttrycksfulla taken och inspirationen från både klassiska stadsmiljöer och trädgårdsstadens mjukare uttryck skapar en silhuett som känns både tidlös och samtida”

Uppdraget var att skapa ett avslappnat boende nära vatten och natur, men med stadsmässiga kvaliteter. Det vattennära läget och den varierade skalan, med högre bostadshus och lägre radhus, gav projektet sin karaktär. De uttrycksfulla taken och inspirationen från både klassiska stadsmiljöer och trädgårdsstadens mjukare uttryck skapar en silhuett som känns både tidlös och samtida.

Radhusens indragna terrasser och den lägre höjden gör rum för ett lugnt vardagsliv, kanske morgonkaffet utomhus eller barn som springer mellan bostäder och gård.

Lägenheterna är ljusa och öppna, med planlösningar som passar olika hushåll och livssituationer. Balkonger,

terrasser och uteplatser fångar solen och utsikten, vilket ger varje bostad sin egen kvalitet.

I mitten av kvarteret ligger den gröna innergården; en lugn, skyddad plats som samtidigt öppnar sig mot vattnet. Färgskalan och bebyggelsen runt omkring ger gården en trygg och välkomnande känsla.

Jämfört med andra projekt i området har Britas Berså en tydligare klassisk identitet, med markerade gavlar och karaktärsfulla tak som skiljer området från sina grannar men ändå smälter in. Resultatet är ett kvarter som hämtar kraft från både naturen och traditionen, ett boende där man kan leva nära vattnet och ändå ha staden inom räckhåll.

”Vi har föreställt oss ett avslappnat trädgårdsnära liv här, där de boende kan följa trädgårdens och naturens skiftningar över året från bostaden, den egna uteplatsen eller balkongen”

Mikaela och Mårten är landskapsarkitekterna bakom Brita Bersås gård, deras uppgift är att gestalta för ett liv mellan och runtom husen. Enligt dem är en landskapsarkitekts uppgift att gestalta för ett liv mellan och runtom husen med rum, stråk och platser för vardagsliv utanför väggarna. Arbetet är grundat i lyhördhet för platsen och de arbetar med långsamma och föränderliga material.

Platsen vid Hägernäs Strand har väldigt fina kvaliteter som de vill ta tillvara; de långa utblickarna, närheten till Värtan och det soliga läget. Genom att låta vyer ut mot vattenrummet vara synliga från gårdens skyddade inre platser och att göra det enkelt att promenera ner till strandstråket eller ån kopplas gården och bostaden liv till omgivningen. Vid utformningen av gården har arkitekterna föreställt sig ett avslappnat trädgårdsnära liv här, där de boende kan följa trädgårdens skiftningar över året från bostaden, den egna uteplatsen eller balkongen.

Förhoppningen är att de platser och gröna rum som anläggs gör att många trivs att vistas ute. En central tanke har också varit att gårdens utformning bidrar till att de boende får det enkelt att umgås och lär känna varandra som grannar i vardagen. På gården kommer det finnas möjlighet att bereda kvällens middag för familjen, läsa sin bok i en berså eller umgås på någon av de små platserna som finns på gården.

Inspirationen kommer från en trädgårdstradition med mjuka former, sinnlighet och rikt växtinnehåll där mötet mellan stramt och fritt uppskattas. Önskan är att gården ska binda samman byggnaderna och omgivningen, bidra med det gröna och skapa gemensamma rum där man möts, medan radhusen och lägenheterna innehåller det privata.



MÅRTEN SETTERBLAD OCH MIKAELA SVENSSON
LANDSKAPSARKITEKTER LAR/MSA



”Hägernäs Strand är en balans mellan gemenskap och avskildhet, aktivitet och vila, natur och stad.”

Morgondopp, gemenskap och alla aktiviteter som naturen har att erbjuda

I Britas Berså finns ett hem för dig som längtar efter något bekvämt och kravlöst efter huslivet, och för dig som behöver mer plats när familjen växer. Här finns både radhus och lägenheter, alla planerade för att du ska få ett hem som passar dina behov, byggda i harmoni med allt vi kan behöva som människor.

Naturligt sällskap

Människan mår bra av att vara i naturen, och vi mår bra av att umgås med människor som vi tycker om. Detta är sant för många av oss och forskning visar att vatten, grönska, jord och gemenskap minskar våra stressnivåer, stärker vårt fokus och förbättrar den fysiska hälsan. Därför bygger vi på Besqab ofta nära naturen. Britas Berså, vid Hägernäs Strand har vi byggt för dig som både vill ha nära till naturen och ett rikt socialt liv. Området bjuder på en uppsjö av olika aktiviteter. Du bor med några minuter till långpromenader runt Skavlöten, om vintern åker du längdskidor och lång-

färdsskridskor på Stora Värtan, och året runt bjuder lekplatser, parker och bilfria gångvägar på massor av utrymme för barnen att leka runt. Här finns även badplatser, kajakuthyrning, idrottsplatser, ishall, kolonilotter, hundlekpark och mysiga restauranger, allt inramat av vattnet och de uppvuxna grönområdena.

Morgondoppet

Oavsett om du föredrar en snabb start på dagen eller en lugn stund vid vattnet, ger livet här fina möjligheter att göra morgondoppet till en naturlig del av din vardag. Längs Hägernäs Strand finns flera bryggor som gör det enkelt att börja dagen med ett uppfriskande dopp, oavsett säsong. Under sommaren lockar det stilla vattnet till tidiga simturer i morgonsolen, medan höst och vår bjuder på krispig luft och lite extra energi. År du en vinterbadare så ordnar kommunen med isvak på Skavlötens badplats, vilket gör det möjligt att fortsätta med sina morgondopp även när isen lagt sig.





1 Restaurang Pont

En härlig hamnrestaurang precis vid vattnet dit alla, kollegor, familjen och vänner är välkomna. Går också att abonnera för fester och events.

2 Catalinatorget

Catalinatorget vid vattenbrynet ligger bara en kort promenad bort. Här hittar du bl a café, frisör och sushi-restaurang.

3 Hägernäs IP

Fotbollsplanerna i området bjuder på både naturligt gräs och konstgräs, natur samt plats för besökare att heja på matcherna.

4 Hägernäs Ishall

Här tränas det hockey för såväl junior som senior. Under vintersäsongen är ishallen också öppen för alla som vill öva på sin konståkning.

5 Hägernäsbadet

Badplats vid Värtan med sandstrand och brygga. Här finns även grillplats, toalett, lekplats och en beachvolleybollplan samt ett utomhusgym.

6 Sjöflygparken, lekplats och grillplats

Öppna gräsytor med gott om plats för lek och avkoppling. Här finns också ett utegym och lekplatsen Sjöflygleken med strandtema och ett klätternvänligt skepp.

7 Koloniområde Gröna Hägern

Området ligger som en oas vid Hägernäs station och välkomnar alla att strosa runt och njuta av grönskan, blommor och planteringar.

8 Hägernäs hundlekplats

En populär och välplanerad hundlekplats indelad i sektioner för små och stora hundar. Ytan är nästan 3000 kvm stor; så här finns gott om plats för alla hundar att släppa loss.

9 Rönningeby, Cafe och 4H Gård

En levande lantbruks- och kulturby som välkomnar barn och vuxna att njuta av miljön och umgås med alla djur. Ett äventyr för alla barn!

10 Skavlötens friluftsgård och badplats

Ett vackert och spännande område med motionsspår och elljusspår, ett utegym, en fin badplats med strand och bryggor, en fiskebrygga och mycket mer.

11 Arninge handelsplats

Här finns en perfekt mix av butiker och service med allt som behövs i vardagen samlat på en plats. Här finns ett stort ICA Maxi, Apotek, restauranger och lek för barnen.

12 Täby Friskola Hägernäs

Grundskola med starka ambitioner för åk F-5. Här ska miljön vara lugn och välmående för både arbetsro och ordning och reda.

13 Hägernäs Station Roslagsbanan

Stationen ligger naturskönt placerad, nära till fina promenadstråk. Härifrån tar du dig in till city på drygt 20 minuter.



Våra kök kommer från Vedum, en av Sveriges mest kända tillverkare av inredning för kök och badrum.



Alla bostäderna får balkonger, terrasser eller uteplatser, alla med välplanerade planlösningar efter olika vardagsbehov.



Öppna planlösningar, smart placerade fönster och generösa sociala ytor gör det lätt att umgås, laga mat ihop eller, om du önskar, få en stund för dig själv.



Väggarna är målade i varmt inbjudande gråvit kulör som fint smälter ihop med de flesta inredningsstilar och golven är härdat trägolv, i samtliga rum förutom badrum.



Mixen av radhus, lägenheter, den lummiga gården och den omgivande naturen gör Britas Berså till ett unikt kvarter.



Den tidlösa arkitekturen har inspirerats av både klassiska stadsmiljöer och trädgårdsstadens mjukare formspråk.



”Lägenheterna är planerade för det moderna livet. Här ska unga, äldre, små och större familjer kunna hitta sitt hem, och framför allt leva sitt liv.”

Design är inte bara färg och form utan upplevelsen av en funktion

Ibland får vi frågan om varför man inte kan välja inredning fritt i våra bostäder. Svaret är att design och inredning handlar om så mycket mer än det du kan se med ögat. Ett bra hem ska självklart ge en kärlek-vid-första-ögonkastet-känsla. Men det ska också kunna anpassas efter olika trender och personligheter, tåla både vardag och fest, vara genomtänkt och funktionellt, lätt att underhålla och uppfylla höga krav gällande resursanvändning och hållbarhet. Alla dessa aspekter tänker vi på – och tar ansvar för – genom hela byggprocessen.



En bostad från Besqab är genomtänkt i minsta detalj

Enkelhet, tidlöshet och naturlighet är begrepp som förknippas med skandinavisk design. Det är också temat för den fasta inredningen i våra bostäder. Tanken är att skapa en lugn och balanserad grund som gör att din bostad håller över tid – samtidigt som den är lätt att förändra och sätta en personlig prägel på, utan att man behöver måla om eller byta ut något i onödan.

När det gäller inredningen lägger vi mycket tid på att hitta stilrena och smarta produkter som förenar form och funktion utan att kompromissa på någon av delarna. Till exempel väljer vi vackra och härdade trägolv som både klarar grusiga barnskor och dansande klackar utan att behöva slipas om. Vi vet också att en stenkompositiskiva på köksbänken ger samma känsla som natursten, men den är inte lika känslig för spill och temperaturskillnader.



Fakta om byggnaden

Grund

Grundläggningen utgörs av en gjuten betongplatta på packad sprängbotten.

Stomme

Flerbostadshusets stomme består av betongbjälklag på bärande betongväggar. Radhusen har trästomme och träbjälklag.

Fasad och tak

Fasad utgörs av puts och sockelvåningen i tege. Radhusen träpanel. Yttertaket utförs i sedum.

Ventilation och uppvärmning

Samtliga bostäders uppvärmning sker med fjärrvärme. Energieffektiv ventilationslösning med FTX-aggregat. Fläktstyrt till- och frånluftssystem med värmeåtervinning. Fläktrum på vinden. Radhus har egna lägenhetsaggregat.

Inspektionsluckor

Inspektionsluckor kan förekomma på schakt och takanslutningar.

Entréer

En till Två entréer med hiss och postboxar finns i flerfamiljshuset.

Gemensam innergård

Gemensam innergård med direkt anslutning till strandpromenad och kvartersgator.

Förråd

Alla bostäder har externa nätförråd i källarplanet på bostadshuset.

Garage

Det finns ca 68 parkeringsplatser, varav större delen är placerade i garaget under gården och ett fåtal längs med kvartersgatan. Vissa parkeringsplatser har laddningsmöjlighet för elbil.

Cykelförråd

Cykelrum finns i garaget.

Barnvagnsrum & rullstolsrum

Barnvagnsrum och rullstolsrum finns i källaren eller i entréplan i flerfamiljshuset.

Miljörum och sophantering

Miljö- och soprum för återvinning, mat- och restavfall finns på plan 10 (ingång från lokalgata).

Bostadsrättsföreningen Britas Berså 1

Föreningen består av 85 stycken bostäder. I avgiften till föreningen inkluderas uppvärmning och kallvatten. Kostnad för el- och varmvattenförbrukning samt obligatoriskt tillägg för TV/ bredband tillkommer och debiteras via Bostadsrättsföreningen.



”Med omsorg om hållbara och noga utvalda material och kulörer är det härligt att se hur en bostad växer fram”

ANNA BRINK, INREDNINGSANSVARIG BESÖB.

Fakta om bostaden

Allmänt

- Lägenhetsskiljande väggar i betong, med gipsvägg som undantag i vissa fall.
- Övriga lättväggar består av gips på regelstomme.
- Radhus har lägenhetsskiljande väggar i trä.
- Rumshöjden är cirka 2,5 meter, med avvikelser enligt respektive bofaktablad.
- Innerdörrarna från Sweedoor är släta och vita i kulör NCS S 0500-N.
- Taket är grängat, alternativt målat, vitt, med synliga skarvar.
- Bostaden har treglasfönster i trä med ytterbågar av aluminium. Fönsterbänkarna är av sten och fönster samt fönsterdörrar i markplan förses med lås.

Hall/Entré

- Säkerhetsdörr med cylinderlås med serviceläge från Sweedoor.
- Golvet består av härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin och klinker från Bricmate vid entrén i radhus.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y.
- Sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Förvaring utgörs av garderob eller skjutdörrsgarderob enligt bofaktablad.

Vardagsrum

- Vardagsrummet har härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y.
- Sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.

Kök

- Köket har ett härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin och väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y.
- Sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Vitvarorna består av integrerad kyl/frys alt integrerad kyl och frys, ugn under häll, induktionshäll, integrerad diskmaskin från Electrolux samt spiskåpa från LGG.
- Luckor och bänkskåp är från Vedum i varmgrå ton. Luckorna på väggskåpen är släta med pushöppning. Bänkskåpen har rostfria beslag och mjukstängande funktion med fullutdragslådor och dämpad stängning.
- Bänkskivan och den 200mm höga stänkskyddet är i ljusgrå stenkomposit. Diskho i rostfritt stål och blandare i kromat utförande från Mora för en ren och tidlös känsla.

Sovrum

- Sovrummet har ett härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y.
- Sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Förvaring utgörs av garderob i varmgrå ton eller skjutdörrsgarderob med vit fyllning från Pellygroup enligt bofaktablad.

Klädkammare

- Klädkammaren har härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y.
- Sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Förvaringen består av en hylla i ett flexibelt hyllsystem från Mirro med klädstång enligt bofaktablad.

Dusch/WC/Tvätt

- I dusch/WC/tvätt är golvet lagt med klinker i kulören warm grey från Bricmate, 297x297 mm.
- Väggarna är klädda med vitt kakel 150x150 mm, satt i halvförband.
- Taket är målat vitt och belysningen utgörs av spotlights i taket.
- Rummet är utrustat med tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin enligt bofaktablad.
- Övrig inredning består av vägghängd rund spegel med infälld belysning och en gråbeige kommod från Svedbergs. Duschväggar från Svedbergs och takdusch från Mora. En arbetsbänk i laminat ovanför tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin.
- Handdukestork ingår enligt respektive lägenhets bofaktablad.

Separat WC (om sådan finns)

- I separat WC är golvet lagt med klinker warm grey från Bricmate, 297x297 mm.
- Väggarna har vitt kakel, 150x150 mm, satt i halvförband.
- Taket är grängat, alternativt målat, vitt.
- Inredningen består av kommod och spegel från Svedbergs samt spotlights i taket.

Balkong/Uteplats

- Balkongerna består av prefabricerade betongelement och uteplatserna utförs i trall, alternativt marksten, enligt bofakta.
- Balkongfronterna har pinnräcken i aluminium och uteplatserna avgränsas med träskärm eller häck/plantering.

Värme, vatten och sanitet

- Uppvärmningen sker via ett vattenburet radiatorsystem med fjärrvärme. Varmvatten mäts och debiteras individuellt.

Bredband och IPTV

- Fastigheten är fiberansluten med kabel framdragen till bostadens IT-skåp.

Den största och viktigaste affären i ditt liv. Så här går din bostadsaffär till.

Bokningsavtal

När du bestämt dig för vilken bostad du vill köpa tecknar du ett bokningsavtal och betalar in en bokningsavgift om 25 000 kr.

Förhandsavtal

När förhandsavtalet skrivs betalar du ett förskott om 50 000 kr till bostadsrättsföreningen. Eventuell tidigare inbetald bokningsavgift avräknas. Det innebär att om du redan betalat en bokningsavgift om 25 000 kr så blir förskottet du ska betala till föreningen vid förhandsavtalet 25 000 kr. I detta skede tar vi en personupplysning.

Platsbesök

Du ges möjlighet att vara med vid ett eller flera byggarbetsplatsbesök under byggets gång. Vi visar dig runt på byggarbetsplatsen och du får gå in och titta i din bostad.

Upplåtelseavtal

Cirka 4-6 månader innan inflyttning ersätts förhandsavtalet med ett upplåtelseavtal. Här betalar du 10 procent i handpenning med avdrag för tidigare inbetalt förskott. Betalningen sker mot faktura.

Slutbesiktning

Cirka fyra veckor innan inflyttning sker en slutbesiktning. En oberoende besiktningsman går noggrant igenom bostaden när den är färdig och du bjuds in att närvara.

Slutlikvid

Senast tre bankdagar innan inflyttning ska slutlikviden betalas.

Kundundersökning

Vi vill gärna att du tar dig tid att fylla i en kundenkät från analysföretaget Prognoscentret. Vi får veta vad du tycker om oss, om ditt bostadsköp och din nya bostad. Detta för att vi hela tiden vill förbättra oss. Ditt svar är anonymt.

Överlämning

Besqab bildar bostadsrättsföreningen och vid första stämman väljs de boende in i styrelsen. Vid stämman överlämnas fastigheten till bostadsrättsföreningen. Anmäl gärna ditt intresse för styrelsearbete.

Garantibesiktning

Efter cirka två år gör vi en garantibesiktning av byggnationen. Här skickar vi genom Prognoscentret ut ytterligare en kundenkät som vi gärna ser att du fyller i så att vi får veta vad du nu tycker nu när du bott i din bostad ett tag.

Trygghetspaketet gör ditt bostadsköp tryggt och säkert

Besqab har funnits i 30 år och vi har samlat lång och gedigen erfarenhet av bostadsmarknaden. Att köpa ett nytt hem är för många den största affären man gör i livet - och den härligaste. Därför har vi ett trygghetspaket som gör ditt bostadsköp tryggt och säkert.

I vårt omfattande trygghetspaket ingår:

Skydd mot dubbel boendekostnad

Om försäljningen av din nuvarande bostad dröjer kan du få skydd mot dubbel boendekostnad. Skyddet täcker faktiska kostnader upp till 10 000 kr per månad i max 6 månader.

Tillträdesskydd

Behöver du mer tid att sälja din nuvarande bostad kan du, efter prövning, skjuta upp ditt tillträde med upp till 3 månader.

Förskotts- och insatsgaranti

Dina pengar är skyddade genom förskotts- och insatsgarantier, vilket innebär att du får tillbaka ditt förskott om föreningen inte uppfyller avtalsvillkoren.

Trygghetsmärkningen Trygg BRF

Trygg BRF garanterar en långsiktigt stabil ekonomi och välorganiserad förening.



Besqab ansvarar för osålda lägenheter

Skulle det finnas osålda lägenheter kvar efter färdigställande tar Besqab ansvar genom att förvärva bostäderna och betala månadsavgiften tills de är sålda. Föreningen påverkas därmed inte ekonomiskt av eventuella osålda lägenheter vid din inflyttning.

Utbildning och stöd till föreningens styrelse

Vi hjälper den nya styrelsen med utbildning och rådgivning så att de känner sig trygga i sin roll.

Vi bygger alltid klart

Inför byggstart tecknar vi alltid försäkringar som garanterar att bygget blir färdigställt.

För oss på Besqab är det viktigt att det hållbara livet också är det enkla

Från tanke till handling, till bostad

Förståelsen för vilken påverkan vi har och vilka möjligheter som finns i vår verksamhet är central i vårt arbete mot en mer hållbar samhällsutveckling. Det förhållnings sättet påverkar alla delar av vårt arbete, från idéarbete och produktion till inflyttning och användning av bostaden.

Hållbart nu och i framtiden

Våra bostadsmiljöer planeras för att främja en hälsosam och hållbar livsstil, för dagens och för morgondagens människor. Ett nytt hem ska hålla för många generationer och vara en plats där människor kan uppfylla sina drömmar, förväntningar och behov. Vi väljer ut platsen vi bygger på noga så att du har nära till grönområden och kan välja att gå eller cykla till skolan, jobbet eller till kollektivtrafik. Gårdarna utformas för både rörelse, träning, lek och avkoppling. Allt för din bostad ska bli en trygg och mysig plats att längta hem till.

Robust, smart och långsiktigt

Våra bostäder byggs med robusta material och beprövade tekniska lösningar. Vi väljer i första hand tidlösa material med lång teknisk hållbarhet och som är relativt underhållsfria. Kvalitetskök från Vedum ger lång livslängd och genomgående miljöklassade vitvaror sparar energi.

Kraven på byggnaders hållbarhetsprestanda ökar successivt och för att Besqab ska vara en del i utvecklingen tar vi hjälp av erkända miljöklassningssystem. Detta innebär bland annat att vi certifierar våra projekt enligt Svanen eller Miljöbyggnad Silver. För dig som bor i våra bostäder innebär det att vi förbereder för en bra källsortering inne i bostaden, att vi sorterar allt byggavfall under byggtiden, att vi har valt ut sunda material i bostaden och att vi väljer solenergi där det är möjligt.

Gröna bolån

Visste du att miljöcertifieringen av våra projekt innebär att du kan söka Grönt bolån? Det kan ge dig ränterabatt hos nästan alla banker. Kontakta din bank för att ta reda på vilka villkor som gäller hos dem.



Besqab utvecklar hållbara och välplanerade bostäder i attraktiva lägen i Storstockholm och Uppsala

Vi utvecklar trygga och trivsamma områden med klimat- och resurseffektiva hus. Våra bostäder är välplanerade med hög kvalitet i arkitektur och utförande. Genom att utveckla hållbara bostäder av hög kvalitet i eftertraktade lägen skapar vi långsiktiga värden för våra kunder och investerare. Vår ambition är att varje nytt projekt ska bli bättre än det senaste – för miljön, för människorna som ska bo där och för samhället runtomkring.

**Vi är Besqab.
Vi bygger något nytt!**

BESQAB