

SKEPPSKAJEN / UPPSALA

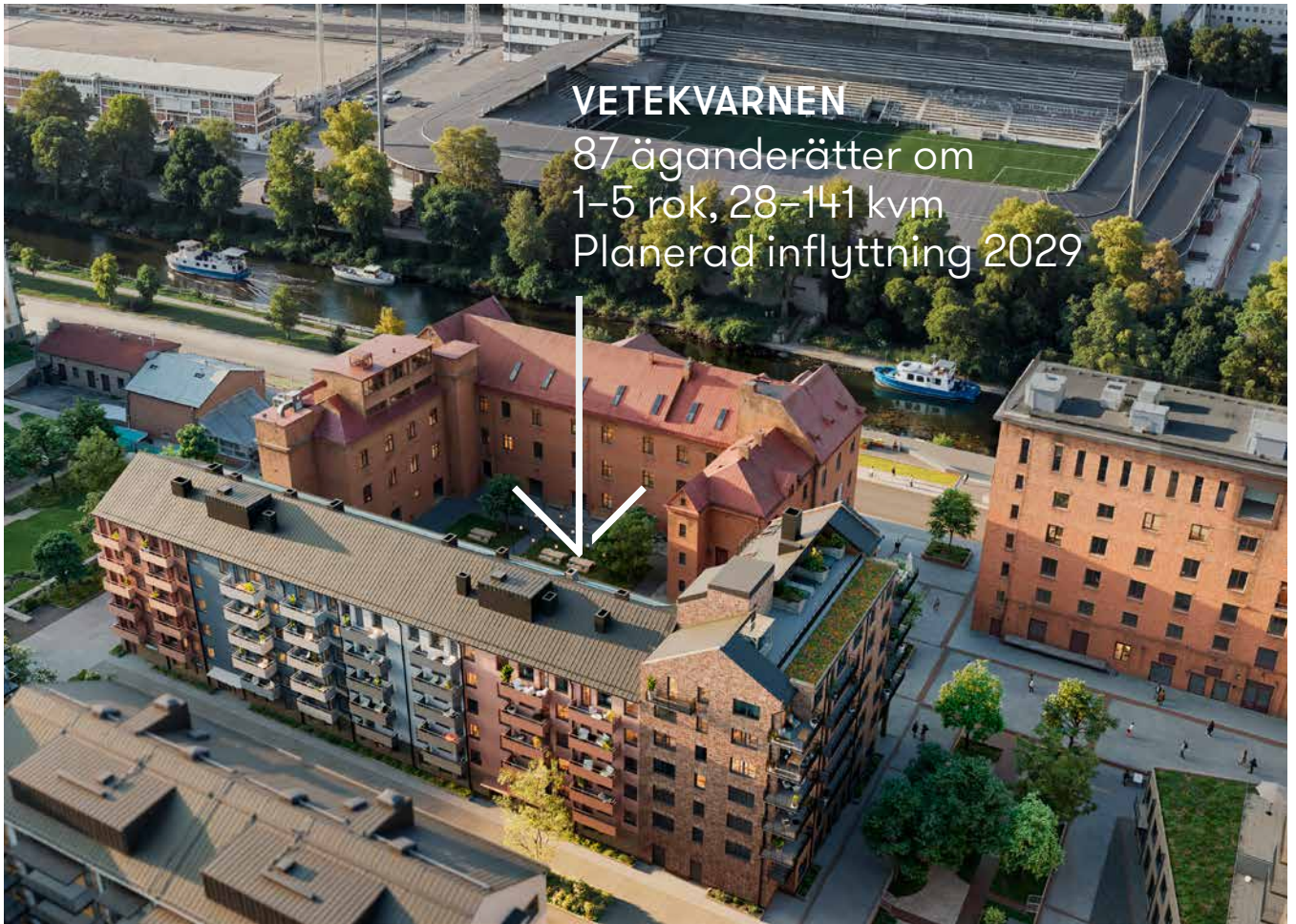
Vetekvarnen



BESQAB

**I Vetekvarnen får du
en modern äganderätt
som följer med dig
genom livets alla skiften,
från vardag till helg,
från dröm till verklighet.**





Bo modernt, äg smart

Välkommen till Vetekvarnen – ett nytt kvarter med moderna ägarlägenheter i attraktiva Skeppskajen i Uppsala. Här bor du i bostäder om 1–5 rum, nära Fyrisån, stadens puls och grönområden – i ett område där historiska miljöer möter ny arkitektur.



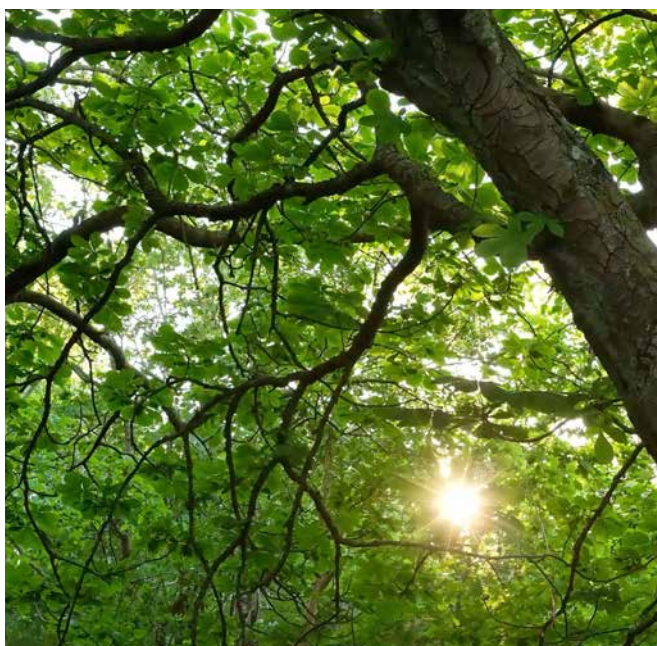
En plats med det mesta av det bästa, i hjärtat av Uppsala

I Vetekvarnen behöver du inte välja bort något. Här bor du mitt i Uppsala, nära vattnet, parkerna och stadens puls, med möjligheten att leva livet på ditt sätt. Med en ögarlägenhet får du friheten att forma ditt liv hemma, utan att kompromissa. Vetekvarnen är ett hem som både ger trygghet och möjligheter när livet bjuder på nya äventyr.



*”Kanske är detta platsen
där drömmen om ett friare,
rikare liv blir verklighet”*

Historiska kvarter där du kan njuta av det rika utbudet av kaféer och restauranger eller bara låta dig inspireras av den pulserande atmosfären som präglar Skeppskajen.



Du bor du i bästa läget för aktivitet och välbefinnande. På andra sidan ån väntar Studenternas arena och Stadsträdgården.

För dig som gillar att vara ute i naturen är Hospitalparken och Gula stigen perfekta för långpromenader, cykelturer eller härliga löprundor genom Uppsalas grönska.

Ägarlägenheter är för dig som vill äga ditt hem på riktigt, på ditt sätt.

Med en ägarlägenhet kan du låta ditt hem jobba för dig när livet bjuder på nya äventyr. Du bor med låga fasta kostnader och med möjligheten att äga som både privatperson och företag. Kanske är det här platsen där drömmen om ett friare, rikare liv faktiskt blir verklighet? Med en ägarlägenhet får du – som namnet antyder – samma frihet som om du skulle äga ett småhus. Du kan själv bestämma över din bostad, och hyra ut eller sälja till vem du vill.

När du köper en ägarlägenhet blir du ägare av din del av huset och lagfarten ägare av din bostad. Du får med andra ord full äganderätt, vilket innebär att du kan pantsätta, belåna, sälja och hyra ut din bostad precis som du vill.

Vid köpet betalar du 100% av värdet på bostaden, på samma sätt som när du köper ett hus. Till skillnad mot en bostadsrättsförening som kan ha gemensamma lån som påverkar månadsavgiften så betalar du som

ägare till en ägarlägenhet bara för dina egna lånekostnader och en samfällighetsavgift. Varje ägarlägenhet är en egen fastighet och får en egen fastighetsbeteckning.

Ett köp av en ägarlägenhet är med andra ord en större direkt investering för dig som köpare, men du får större frihet och mindre löpande kostnader.

Fördelar med en ägarlägenhet

Full äganderätt

Du kan hyra ut eller sälja din bostad till vem du vill. Du kan också välja att investera i en bostad för permanent uthyrning eller delar av året om du själv vill nyttja bostaden periodvis.

Låga fasta kostnader

En samfällighetsförening bildas av köparna i fastigheten och ansvarar för skötsel och underhåll av de gemensamma ytorna. Då samfällighetsföreningen inte har några gemensamma lån blir den

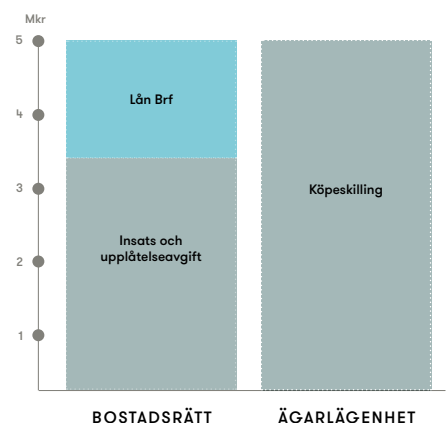
månadsvisa avgiften lägre än om du köper i en bostadsrättsförening.

Ändra och bygga om

Så länge du tar hänsyn och inte gör åverkan på samfällighetsföreningens delar utan godkännande – till exempel bärande väggar eller gemensamma rördragningar – bestämmer du själv om du vill ändra något i din bostad.

Juridisk person kan äga

Juridisk person behöver inte godkännas av samfällighetens styrelse vid köp.





”Med inspiration från vattnet och de omgivande historiska byggnaderna växer Vetekvarnen fram som ett hus med stark identitet och tidlös karaktär”

Här kan du bo i smart planerade ettor till rymlig femma med det lilla extra. Vetekvarnen ligger mitt i Uppsalas nya favoritläge, Skeppskajen. Precis intill de kulturmärkta tegelhusen vid ån och den nya kvartersparken i öst. Här möts historia och trygghet med frihet och nya drömmar.

Vetekvarnen landar mellan det urbana och det historiska vilket syns i dess gestaltning. Ambitionen är att byggnaden ska upplevas som modern, varm och robust – med tydlig struktur och variation i detaljer. Byggnaden utformas med två tydliga delar som samspelar i både färg och form.

Den ena delen kläs i ljust gråbeige tegel – tidlös och harmonisk, i fint samspel med vattnet och husen runt omkring. Den mer expressiva tegelvolymen mot torget balanseras av en lättare och mer återhållen byggnad längs Huggingatan, där skalan anpassas till det smalare gaturummet.

Tillsammans skapar de en dynamik som både förstärker platsen och ger variation i upplevelsen.



”Hit går du för att sola, äta eller njuta av solnedgången när kvällsljuset dröjer kvar över staden.”

Några detaljer som gör Vetekvarnen extra härlig att bo i

Vetekvarnen erbjuder frihet från två håll, båda utifrån den faktiska boendeformen som ägarlägenhet utgör i kombination med alla de möjligheter som ditt boende ger dig när du väl är på plats. Dessutom finns en del guldkorn i huset, som vår gemensamma takterrass, att vissa lägenheter uthyrningsdelar och den genomtänkta förvaringen – en detalj som märks först när du flyttar in.

Gemensamt andrum under bar himmel

Takterrassen i Vetekvarnen ligger i ett eftertraktat västerläge med vid utsikt över torget och vidare mot stadens siluett, där Uppsala slott och Uppsala domkyrka tecknar sig i fonden. Hit går du för att sola, äta eller njuta av solnedgången när kvällsljuset dröjer kvar över staden. Miljön är omsorgsfullt utformad med långbord, sittgrupper inbäddade i grönska och solbäddar, där flera sällskap kan vistas samtidigt i en lugn och harmonisk atmosfär. En plats för både stillhet och samvaro – på toppen av Vetekvarnen.

Balkongliv för alla

Alla bostäder har en egen privat balkong att njuta av. En plats som blir en naturlig förlängning av ditt hem – perfekt för morgonkaffet i solen eller en middag med vänner i kvällsljuset. Hörnbalkongerna har fått extra omsorg i utformningen och bjuder på det där lilla extra, med utsikter mot parken och ån.

Allt får plats

Förvaringen är noggrant planerad för att skapa både ordning och lugn i vardagen. Garderober med ramluckor ger ett klassiskt och genomtänkt uttryck i sovrummen, och i vissa bostäder finns även klädkammare i sovrummet som ger extra rymd och en mer privat, välorganiserad förvaringslösning.



**Här precis intill ån,
möts historia och
trygghet med frihet
och nya drömmar**



1 Studenternas IP

Matchdagar, konserter eller bara ett spontant besök. En plats där stadens energi möter gemenskap, och där man alltid hittar något som gör hjärtat lite gladare.

2 Stadsträdgården

En grön lunga mitt i stan med lumiga träd, öppna ytor och närhet till ån. En självklar plats för picknick, promenader eller bara att slå sig ner i solen med en bok.

3 Parksnäcken

En scen i Stadsparken där sommarens konserter och kulturevenemang njuts under bar himmel. Hit går du för musik, skratt och spontana möten i grönskan.

4 Brygglivet vid ån

De små bryggorna längs ån ger en unik chans att komma riktigt nära vattnet. Slå dig ner med fötterna mot bryggan, Båtplats ansöker man om hos kommunen.

5 KAP

Här kan du ta en kort tur på längdskidor och ändå känna dig mitt ute i naturen. Uppskattat av både alla som vill kombinera stadsliv med frisk luft och aktivitet.

6 Bouleråker

En plats där alla kan spela, skratta och ha kul tillsammans. Oavsett om du vill utmana vänner på boule, cornhole, pingis eller bara ta något gott att äta eller dricka, är detta ställe fullt av lek och glädje.

7 Linnéstigen

Följ Carl von Linnés fotspår på en vandring kantad av både historia och natur. Här kan du njuta av långpromenader, upptäcka spännande detaljer och känna stadens historia.

8 Flustret

En vacker och anrik plats i Uppsalas nöjesliv belägen vid Svandammen i Stadsträdgårdens norra del. Här anordnas fester, mässor, krogshower och stora middagar.

9 Brasserie21

En social mötesplats från morgon till kväll med puls, uteservering och mat som gör gott för sinnet. Hit går du för en lång lunch, ett glas vin i solen eller en middag med vänner.

10 Jorden Är Blå Som En Apelsin

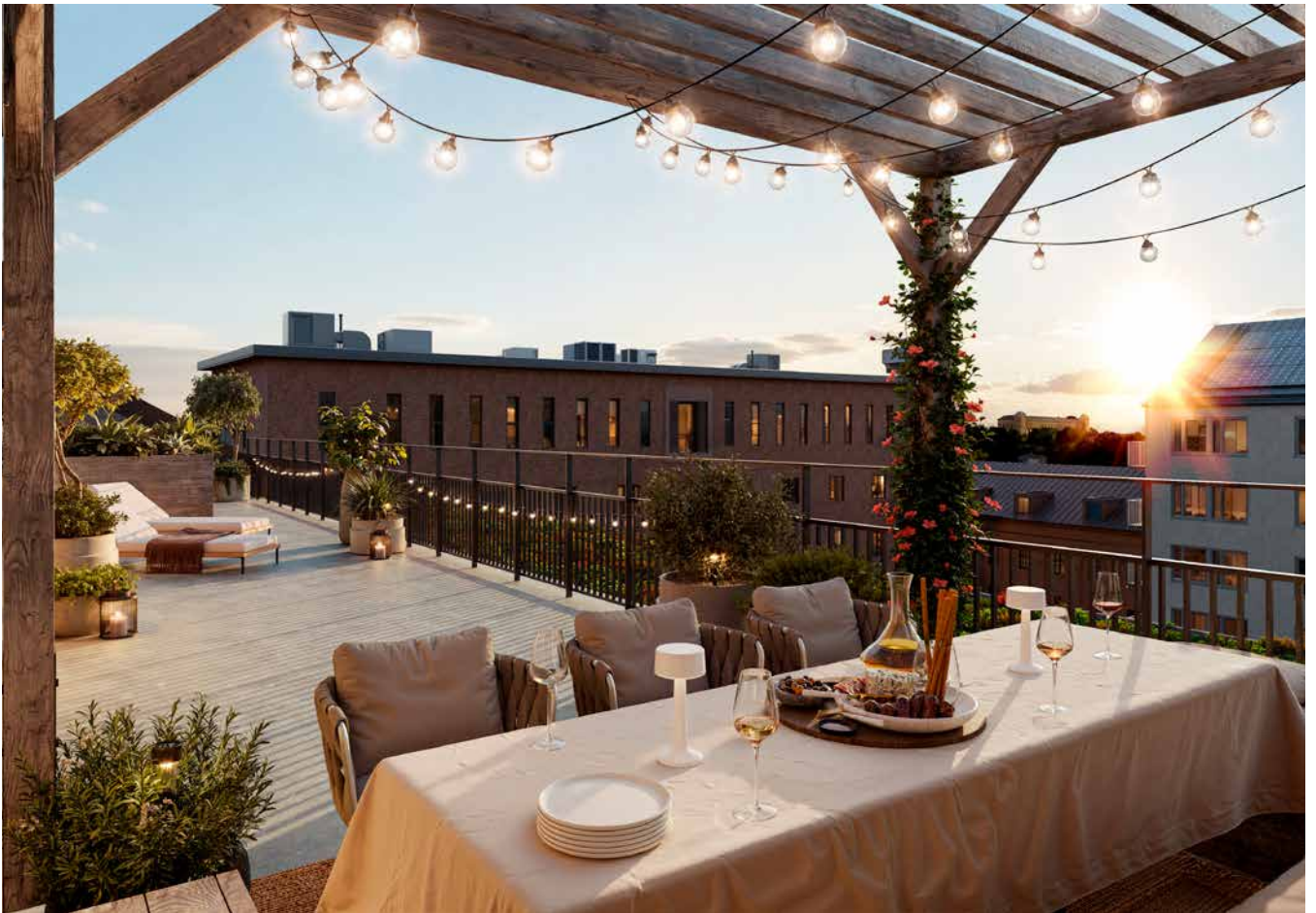
Det här lilla cafét är en riktig pärla med konstnärlig känsla, fokus på hållbart och hemlagat. Sätt dig vid ett fönster eller på uteserveringen och låt allt sakta ner en stund.

11 Uppsala Summer Zone

Ett säsongsbaserat område vid ån fullt av aktiviteter för stora som små. Här fylls sommarens dagar med spel, skratt och rörelse i en livlig och lekfull atmosfär.

12 Restaurang Tullgarn

En varm och inbjudande restaurang där maten och atmosfären står i centrum. Perfekt för en kväll med vänner eller familj, med utsikt, god mat och sönära stämning.



Den gemensamma takterrassen är omsorgsfullt utformad med långbord, sittgrupper inbäddade i grönska och solbäddar, där flera sällskap kan vistas samtidigt.



Alla hemmen har egen balkong, generöst utformade med utrymme för möbler, växter och lugna stunder i solen.



Ljusa och rymliga hörnlägenheter med stor hörnbalkong som har utsikt över ån och det lilla torget nedanför.



Premiumval av kök från Vedum med släta luckor i varmgrå nyans, bänkskiva och stänkskydd i ljusgrå stenkomposit i samspel med integrerade vitvaror.



Generösa treglasfönster adderar både vackert ljusinsläpp och inramning av den historiska utsikten.



En sofistikerad bas med varmgrå klinker, infällda spotlights och vita kakelplattor ger ett tidlöst uttryck till badrummet.

Design är inte bara färg och form utan upplevelsen av en funktion.

Ibland får vi frågan om varför man inte kan välja inredning fritt i våra bostäder. Svaret är att design och inredning handlar om så mycket mer än det du kan se med ögat. Ett bra hem ska självklart ge en kärlek-vid-första-ögonkastet-känsla. Men det ska också kunna anpassas efter olika trender och personligheter, tåla både vardag och fest, vara genomtänkt och funktionellt, lätt att underhålla och uppfylla höga krav gällande resursanvändning och hållbarhet. Alla dessa aspekter tänker vi på – och tar ansvar för – genom hela byggprocessen.



En bostad från Besqab är genomtänkt i minsta detalj.

En bostad från Besqab är genomtänkt i minsta detalj

Enkelhet, tidlöshet och naturlighet är begrepp som förknippas med skandinavisk design. Det är också temat för den fasta inredningen i våra bostäder. Tanken är att skapa en lugn och balanserad grund som gör att din bostad håller över tid – samtidigt som den är lätt att förändra och sätta en personlig prägel på, utan att man behöver måla om eller byta ut något i onödan.

När det gäller inredningen lägger vi mycket tid på att hitta stilrena och smarta produkter som förenar form och funktion utan att kompromissa på någon av delarna. Till exempel väljer vi vackra och härdade trägolv som både klarar grusiga barnskor och dansande klackar utan att behöva slipas om. Vi vet också att en stenkompositsskiva på köksbänken ger samma känsla som natursten, men den är inte lika känslig för spill och temperaturskillnader.

Noga utvalt för Vetekvarnen

Bostäderna i Vetekvarnen är utformade för en extra premium känsla i varje detalj. För oss är det viktigt

att välja vackra material och produkter som tål både vardag och fest, är lätta att underhålla och uppfyller höga krav gällande resursanvändning och hållbarhet. Balkongerna blir en naturlig förlängning av hemmet och skapar utrymme för både avkoppling och sociala stunder. Interiören präglas av högkvalitativa materialval. Kök från Vedum med mjukt stängande luckor, integrerade och exklusiva vitvaror samt noggrant utvalda yttskikt i stenkomposit för ett modernt och elegant uttryck. Generösa fönster med fönsterbänkar i sten bidrar till ett vackert ljusinsläpp, medan extra genomtänkt förvaring skapar ordning och lugn.

En sofistikerad badrumsmiljö med varmgrå klinker och vita kakelplattor i halvförband skapar ett tidlöst och stillrent uttryck. Infällda spotlights ger ett mjukt och genomtänkt ljus. Den runda spegeln med integrerad belysning, tillsammans med en kommod i gråbeige ton och handdukstork, bidrar till en elegant hotellkänsla och smart förvaring. Dusch med glasväggar och takdusch samt en tvättedel med exklusiva vitvaror kompletterar helheten.



Fakta om byggnaden

Grund

- Grundläggningen utgörs av pålad betongplatta.

Stomme

- Källarväggar i betong.
- Stomme av betongbjälklag på bärande betongväggar samt stålpelare.

Fasad och tak

- Fasad av puts eller tunt tegel. Yttertakets utförs i plåt.
- Sockelvåning på trapphus 11 och 12 utförs mot gata av klinkersten.

Ventilation och uppvärmning

- Byggnadens uppvärmning sker med fjärrvärme. Undercentral är placerad i källaren där också vattenanslutningen inkommer.
- Energieffektiv ventilationslösning med FTX-aggregat (styrt till- och frånluftssystem med värmeåtervinning) i varje lägenhet.
- Solceller på taket för energitillskott till samfällighetens elförbrukning.

Inspektionsluckor

- Inspektionsluckor till schakt och installationer kan förekomma i lägenheterna på vägg och i takanslutningar ovan snickerier. Se bofakta.

Undertak/inklädnader/synliga installationer

- Undertak och inklädnader av installationer förekommer i allmänna utrymmen och i lägenheterna. Se bofakta.

Entréer

- Entréer med hiss, trapphus och postboxar.
- Golv av terazzo och målade väggar.

Gård/Takterrass

- Liten gård med grönska, lekhus och sittplats.
- Takterrass utrustad med möblering och grönska.

Förråd

- Ett förråd per lägenhet i källare eller på vind.

Garage

- 31 parkeringsplatser för uthyrning i garaget. Pelare förekommer på varje parkeringsplats. En plats är avsedd för funktionshindrade.
- Samtliga parkeringsplatser har laddningsmöjlighet för elbil.
- I garaget förekommer balkar samt installationer i form av ventilation, vatten och avlopp på vägg och i tak som sänker takhöjd i delar av utrymmet/garageplatsen.

Cykelförråd

- Cykelrum med ingång från gatan samt ett större cykelrum i garaget.

Barnvagnsrum & rullstolsrum

- I källare i trapphus 11, 12 och 13 samt även i entréplan i trapphus 13.

Miljörum

- Två miljörum för både restavfall, matavfall och återvinning belägna i entréplan.

Samfällighetsföreningen Vetekvarnen

Består av 87 ägarlägenheter, en lokal och ett planerat LSS. I avgiften till föreningen inkluderas uppvärmning och kallvatten samt drift och underhåll av gemensamma utrymmen och fastighetsdelar.



”Med omsorg om hållbara och noga utvalda material och kulörer är det härligt att se hur en bostad växer fram”

ANNA BRINK, INREDNINGSSANSVARIG BESQAB.

Fakta om bostaden

Allmänt

- Lägenhetsskiljande väggar i betong.
- Övriga väggar består av gips på regelstomme.
- Rumshöjden är cirka 2,5 meter, med avvikelser enligt respektive bofaktablad.
- Innerdörrarna från Swedoor är släta och vita i kulör NCS 0500-N.
- Sockel och listverk är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Taket är grängat, alternativt målat, vitt, med synliga skarvar.
- Bostaden har treglasfönster i trä med ytterbågar av aluminium. Fönster samt fönsterdörrar i markplan förses med lås. Fönsterbänkarna är av kalksten monterade i smyg med ca 30 mm överhäng.

Hall/Entré

- Säkerhetsdörr från Swedoor försedd med cylinderlås med serviceläge.
- Golvet består av härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y och sockeln är vit fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Förvaring utgörs av garderob eller skjutdörrsgarderob enligt bofaktablad.

Vardagsrum

- Vardagsrummet har härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y
- Sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.

Kök

- Köket har ett härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin och väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y. Sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Vitvarorna består av integrerad kyl/frys, rostfri ugn, induktionshäll, integrerad diskmaskin från Electrolux samt spiskåpa med rostfri frontlist från LGG/Electrolux. Lägenheter med häll i köksö har en integrerad kolfilterfläkt i hällen.
- Luckor och bänkskåp är från Vedum i varmgrå ton. Luckorna på väggskåpen är släta med klicköppning. Bänkskåpen har rostfria beslag och mjukstängande funktion med fullutdragslådor och dämpad stängning.
- Bänkskivan och stänkskydd är i ljusgrå stenkomposit.
- Diskho i rostfritt stål och blandare i kromat utförande från Mora för en ren och tidlös känsla.

Sovrum

- Sovrummet har ett härdat trägolv, ej slipbart, från Bjelin.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y och sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Förvaring utgörs av garderob med ramluckor i varmgrå ton eller skjutdörrsgarderob enligt bofaktablad.

Klädkammare

- Klädkammaren ett härdat trägolv från Bjelin.
- Väggarna är målade i kulör NCS S 1002-Y och sockeln är fabriksmålad i kulör NCS 0500-N.
- Förvaringen består av en hylla i ett flexibelt hyllsystem med klädstång enligt bofaktablad.

Dusch/WC/Tvätt

- I dusch/WC/tvätt är golvet lagt med klinker warm grey från Bricmate, 297x297 mm.
- Väggarna är klädda med vitt kakel 150 x 150 mm, satt i halvförband.
- Taket är målat vitt med synliga skarvar och belysningen utgörs av spotlights i taket.
- Rummet är utrustat med tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin enligt bofaktablad.
- Övrig inredning består av vägghängd rund spegel med infälld belysning och en gråbeige kommod från Svedbergs. Duschväggar från INR och takdusch från Mora. En arbetsbänk i laminat ovanför tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin.
- Handdukstork ingår enligt respektive bofaktablad.

Separat WC (om sådan finns)

- I separat WC är golvet lagt med klinker warm grey från Bricmate, 297x297 mm.
- Väggarna har vitt kakel 150 x 150 mm, satt i halvförband.
- Taket är grängat vitt med synliga skarvar.
- Inredningen består av kommod och spegel från Svedbergs samt spotlights i taket.

Balkong/Uteplats

- Balkongerna består av obehandlad prefabricerad betong med vitmålad undersida.
- Balkongen är försedd med belysning.
- Balkongfronterna har pinnräcken i trapphus 13 och plåt i trapphus 12 och 11.

Varmvattenförbrukning

- Varmvattenförbrukningen mäts och debiteras individuellt via samfälligheten.

EI

- Samfälligheten står för elanslutningen till lägenhetsagregaten vilka undermäts och debiteras lägenheten efter förbrukning.
- Lägenheterna har egna abonnemang för hushållselen.

Tv, telefon och bredband

- Bostaden är fiberansluten med fiber framdragen till bostadens IT-skåp. Eventuella abonnemang tecknas av lägenhetsinnehavaren.

Den största och viktigaste affären i ditt liv. Så här går din bostadsaffär till.

Bokningsavtal

När du bestämt dig för vilken bostad du vill köpa tecknar du ett bokningsavtal och betalar in en bokningsavgift om 25 000 kr.

Köpekontrakt och entreprenadkontrakt

Vid tecknandet av köpekontrakt och entreprenadkontrakt betalar du en handpenning på 150.000kr. I detta skede tar vi även normalt en personuppgifter.

Utökad handpenning

Ca 4 månader innan tillträde betalar du 10% av hela köpeskillingen minus tidigare erlagd handpenning på 150.000kr.

Besök på byggarbetsplatsen

Du ges möjlighet att vara med vid ett eller flera byggarbetsplatsbesök under byggets gång. Vi försöker visa runt dig överallt där det är möjligt.

Slutbesiktning

Cirka 4 veckor innan inflyttning sker en slutbesiktning som vi rekommenderar att du deltar vid.

Likvidavräkning och köpebrev

I samband med tillträde erläggs den totala slutlikviden. På tillträdesdagen tecknas ett köpebrev. Detta köpebrev skickas in till inskrivningsmyndigheten och du blir därmed lagfaren ägare till bostaden.

Inflyttning

I god tid innan inflyttningen får praktiskt information inför flytten. Du får en tidpunkt då du kan flytta in. Nycklarna får du på inflyttningsdagen, tillsammans med annan praktisk information om bostaden.

Kundundersökning

Här vill vi gärna att du tar dig tid att fylla i kundenkäten från Prognoscentret så att vi får veta vad du tycker.

Garantibesiktning

När ca 2 år har gått gör vi garantibesiktning av din fastighet.

Trygghetspaketet gör ditt bostadsköp tryggt och säkert

Du kan sälja din nuvarande bostad i lugn och ro

Du får god tid på dig att sälja din befintliga bostad eftersom vi lämnar besked om definitivt tillträdesdatum minst fyra månader före inflyttning.

Tillträdesskydd

Om du behöver extra tid för att sälja din nuvarande bostad kan du efter prövning skjuta upp ditt tillträde med upp till tre månader.

Skydd mot dubbel boendekostnad

Om försäljningen av din nuvarande bostad drar ut på tiden kan du efter prövning använda vårt skydd mot dubbel boendekostnad. Skyddet täcker de faktiska kostnaderna för ditt gamla boende upp till 10 000 kr per månad i max sex månader. Om du vill använda tillträdesskyddet eller skydd mot dubbel boendekostnad måste du anmäla detta till oss senast 30 dagar före tillträdet av din nya bostad.

Vi garanterar att färdigställa bygget

Inför produktionsstart tecknas alltid en försäkring som garanterar att bygget färdigställs.

Besiktningar av oberoende part

Innan inflyttning sker en slutbesiktning som görs av oberoende besiktningsman. Två år efter det gör vi en garantibesiktning för att säkerställa att allt är fortsatt bra och att inga fel har uppkommit.

Om du vill veta mer om våra försäkringsvillkor och skydd, eller har andra frågor.

För oss på Besqab är det viktigt att det hållbara livet också är det enkla

Från tanke till handling, till bostad

Förståelsen för vilken påverkan vi har och vilka möjligheter som finns i vår verksamhet är central i vårt arbete mot en mer hållbar samhällsutveckling. Det förhållnings sättet påverkar alla delar av vårt arbete, från idéarbete och produktion till inflyttning och användning av bostaden.

Hållbart nu och i framtiden

Våra bostadsmiljöer planeras för att främja en hälsosam och hållbar livsstil, för dagens och för morgondagens människor. Ett nytt hem ska hålla för många generationer och vara en plats där människor kan uppfylla sina drömmar, förväntningar och behov. Vi väljer ut platsen vi bygger på noga så att du har nära till grönområden och kan välja att gå eller cykla till skolan, jobbet eller till kollektivtrafik.

Robust, smart och långsiktigt

Våra bostäder byggs med robusta material och beprövade tekniska lösningar. Vi väljer i första hand tidlösa material med lång teknisk hållbarhet och som är relativt underhållsfria. Kvalitetskök från Vedum ger lång livslängd och genomgående miljöklassade vitvaror sparar energi.

Kraven på byggnaders hållbarhetsprestanda ökar successivt och för att Besqab ska vara en del i utvecklingen tar vi hjälp av erkända miljöklassningssystem. Detta innebär bland annat att vi certifierar våra projekt enligt Svanen eller Miljöbyggnad Silver. För dig som bor i våra bostäder innebär det att vi förbereder för en bra källsortering inne i bostaden, att vi sorterar allt byggavfall under byggtiden, att vi har valt ut sunda material i bostaden och att vi väljer solenergi där det är möjligt.

Gröna bolån

Visste du att miljöcertifieringen av våra projekt innebär att du kan söka Grönt bolån? Det kan ge dig ränterabatt hos nästan alla banker. Kontakta din bank för att ta reda på vilka villkor som gäller hos dem.





Besqab utvecklar hållbara och välplanerade bostäder i attraktiva lägen i Storstockholm och Uppsala

Vi utvecklar trygga och trivsamma områden med klimat- och resurseffektiva hus. Våra bostäder är välplanerade med hög kvalitet i arkitektur och utförande. Genom att utveckla hållbara bostäder av hög kvalitet i eftertraktade lägen skapar vi långsiktiga värden för våra kunder och investerare. Vår ambition är att varje nytt projekt ska bli bättre än det senaste – för miljön, för människorna som ska bo där och för samhället runtomkring.

**Vi är Besqab.
Vi bygger något nytt!**



Mäklare

KATARINA WIKSELL, MÄKLARHUSET
070-191 21 81 | katarina.wiksell@maklarhuset.se

JULIA GARELLICK LINDBORG, MÄKLARHUSET
073-840 96 00 | julia.garellick.lindborg@maklarhuset.se

BESQAB

BOX 45100, 104 30 STOCKHOLM · TELEFON: 08-409 416 00 · E-POST: INFO@BESQAB.SE